



Abril 15 de 2024



ÍNDICE

01

LOCALIZACIÓN

02

PERSPECTIVA
GENERAL
(estacionamientos,
plazoleta)

03

PLANIMETRIA
NIVEL 0
NIVEL 1
NIVEL 2
NIVEL 3

04

PERSPECTIVA
GENERAL
(fachada locales)

01
LOCALIZACIÓN



AMURAY
CENTRO COMERCIAL

Es un proyecto comercial ubicado en el municipio de La Tebaida Quindío, con un GLA de **10.700 m2** y un área construida de **15.500 m2** aproximadamente para restaurantes, entretenimiento, servicios financieros, ferreteros agropecuarios, salud y hotel.



03
PLANIMETRIA
NIVEL 0



NIVEL 0

Espacios para bodegas, insumos agroindustriales y ferreteros. Materiales para jardines, piscinas, viveros, graneros, construcción, entre otros

DESCRIPCIÓN

Nivel 0

ÁREA Común (m2)

1050

ÁREAS

ÁREA Vendible (m2)

2231

ÁREA Construida (m2)

3218

ÁREAS

Desde 84 m2 hasta 170 m2

03
PLANIMETRIA
ACCESO
NIVEL 1



NIVEL 1

Locales comerciales, supermercados, almacenes de moda y calzado, bancos, cajeros automáticos, muebles, farmacias, agencias de viaje, restaurantes y otros servicios.

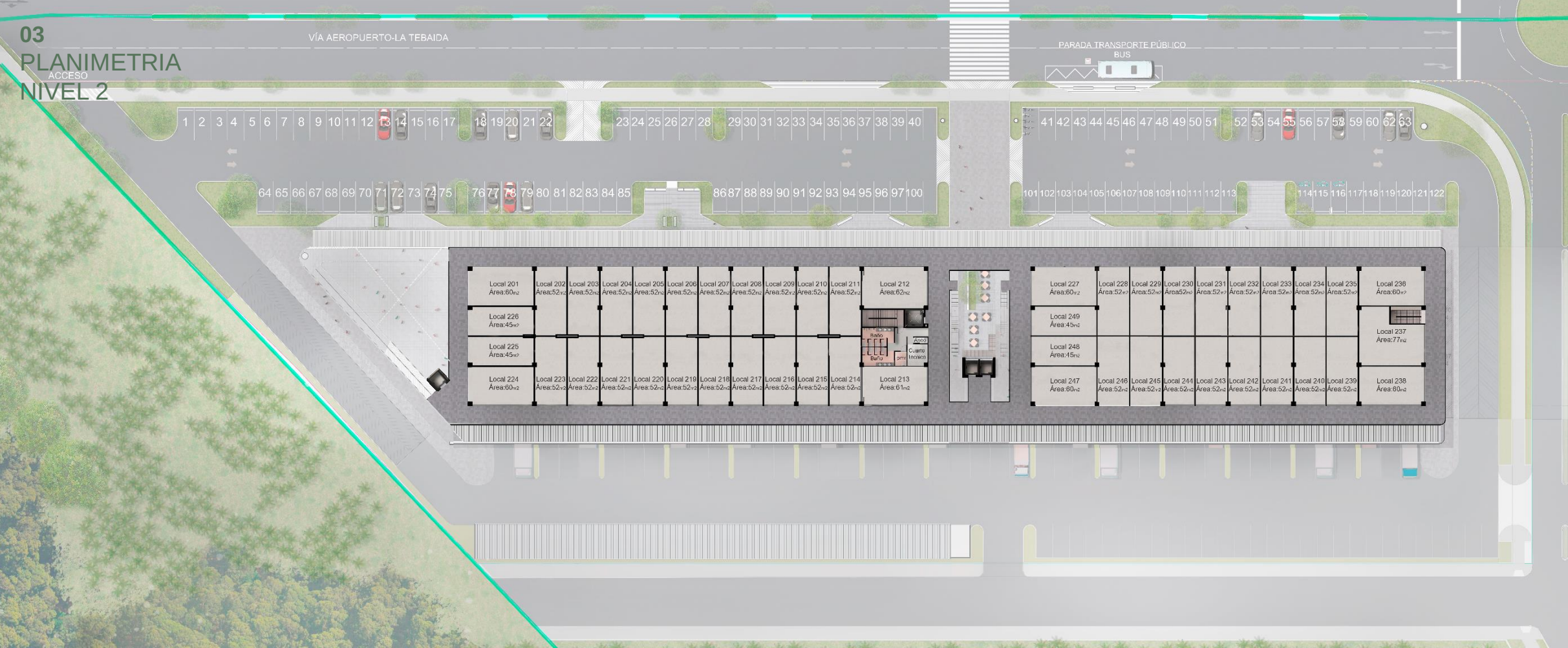
ÁREAS

DESCRIPCIÓN	ÁREA Común (m2)	ÁREA Vendible (m2)	ÁREA Construida (m2)
Nivel 1	887	3138	4025

ÁREAS

Desde 16 m2 hasta 711 m2

03
PLANIMETRIA
ACCESO
NIVEL 2



NIVEL 2

Locales comerciales para
almacenes de moda, papelerías,
cosméticos, spa, peluquería,
barbería, productos naturistas,
juguetería, entre otros.

DESCRIPCIÓN	ÁREA Común (m2)	ÁREA Vendible (m2)	ÁREA Construida (m2)
Nivel 2	1467	2595	4062

ÁREAS

ÁREAS

Desde 52m2
hasta 77 m2









**MÁRQUEZ
& FAJARDO**
ARQUITECTOS



AMURAY
CENTRO COMERCIAL

Abril 15 de 2024